

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer 20140222-0001339783-00000005-9

straat **Astridlaan**
nummer 11 bus 201
postnummer 8370 gemeente **Blankenberge**

bestemming **appartement**
type -
bouwjaar 1993

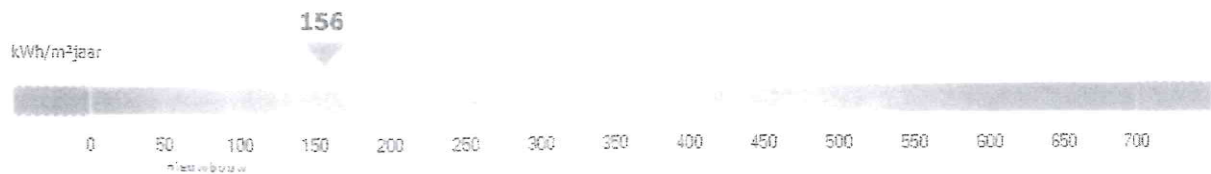
softwareversie 1.5.2

berekende energiescore (kWh/m²jaar):

156



De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van appartementen te vergelijken.



energiezuinig
weinig besparingsmogelijkheden

niet energiezuinig
veel besparingsmogelijkheden

energiedeskundige

voornaam **Achiel** achternaam **De Mey**
straat **Helmweg**
postnummer **8300** gemeente **Knokke-Heist**
land **België**

erkenningcode **EP02786**
nummer **42** bus

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

datum: **22-02-2014**
handtekening:

Dit certificaat is geldig tot en met **21 februari 2024**

certificaatnummer 20140222-0001539783-00000005-9

straat Astridlaan

nummer 11

bus 201

postnummer 8370 gemeente Blankenberge

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van de buitenmuren

Aanbeveling: als de buitenmuren niet of onvoldoende geïsoleerd zijn, onderzoek de mogelijkheid om de buitenmuren bij de uitvoering van een grondige renovatie (bijkomend) te isoleren

Van 47,2 m² buitenmuur is de aanwezigheid van isolatie onbekend.

Verder (destructief) onderzoek naar de onbekende invoergegevens en eventuele isolatiemogelijkheden is aan te raden. Als de buitenmuren niet of onvoldoende geïsoleerd zijn, zal het energieverbruik verminderen door de buitenmuren (bijkomend) te isoleren. Een energiezuinige buitenmuur heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,6 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de verwarmingsinstallatie

Aanbeveling: vervang de weinig energiezuinige verwarmingsketel

90,4 % van de woning wordt verwarmd door een weinig energiezuinige verwarmingsketel. Vervang de verwarmingsketel door een energiezuinige verwarmingsinstallatie zoals een condensatieketel. Een energiezuinige verwarmingsketel heeft een rendement van minstens 95%.

Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie

Alleen als de woning voldoende geïsoleerd is of grondige verbouwwerkzaamheden gepland zijn, is het zinvol om hernieuwbare energiebronnen of warmtekrachtkoppeling in te zetten. Meer informatie over onder andere zonnepanelen, energie uit biomassa of warmtepompen vindt u op de website van het Vlaams Energieagentschap : www.energiesparen.be

Tips voor een goed gebruikersgedrag

De energiescore en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het werkelijke energieverbruik wordt echter ook beïnvloed door de gebruikers en de manier waarop wordt omgesprongen met energie. Op de website www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat vindt u tips voor een goed gebruikersgedrag.

20140222-0001539783-00000005-9

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer 20140222-0001539783-00000005-9

straat Astridlaan

nummer 11

bus 201

postnummer 8370 gemeente Blankenberge

stookinrichting	binnen beschermd volume
fabricsgejaar	1996
label	HR+
ongeisoleerde leidingen	0m <= lengte <= 2m
type afgifte	radiatoren/convectoren
pompregeling	ja
meest voorkomende radiatorcransen	manuele radiatorcransen
kamthermostaat	ja
buitenvoeler	neen

decentrale verwarming

decentrale verwarming 1

aandeel in het beschermd volume	m ³	24
type decentrale verwarming	houtkachel overig	
fabricsgejaar	onbekend	

Sanitair warm water

Sanitair warm water niet aanwezig. Er worden fictieve installaties doorgerekend.

Ventilatie en koeling

type ventilatie	geen mechanische af- of toevoer
koelinstallatie (> 50%)	neen