

**IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED**

Ligging onroerend goed	DRIFT 26
Kadastrale gegevens	Afdeling <b>DE HAAN 3 AFD (WENDUINE)</b> Sectie <b>B</b> Nr. 0137/00G000
Aard	HUIS

**PLANNENREGISTER**
**1. PLANNEN**

Plan	Datum	Huidige Status	Bestemming
<i>Gewestplan 2.22_3_2</i> - Besluit houdende wijziging van de afbakening van het gewestplan Brugge-Oostkust en Oostende-Middenkust	14/10/1992	Goedgekeurd	- woongebieden met landelijk karakter <input type="checkbox"/> Wegens de schaal van het gewestplan is de bestemming voor interpretatie vatbaar
<i>Gewestplan 2.22_3_1</i> - Oorspronkelijk gewestplan Brugge-Oostkust	7/04/1977	Goedgekeurd	- woongebieden met landelijk karakter <input type="checkbox"/> Wegens de schaal van het gewestplan is de bestemming voor interpretatie vatbaar
<i>Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 2.13_132_1</i> - Solitaire vakantiewoningen Brugge-Oostende	5/06/2015	Goedgekeurd	- overdruk solitaire vakantiewoning voor zover gelegen in de landbouwzone <input type="checkbox"/> Wegens de schaal van het RUP is de bestemming voor interpretatie vatbaar

**Woningbouwgebieden / Woonvernieuwingsgebieden 3.01\_1\_1 : Woningbouwgebieden**

Soort plan: Oorspronkelijk plan

Huidige status: Goedgekeurd

Datum: 7/04/1998

**2. VERORDENINGEN**

Verordening	Datum	Huidige Status
<i>Bouwverordening 2.31_2_1</i> - Gemeentelijke bouwverordening betreffende het vellen van hoogstammige bomen	18/10/1977	Goedgekeurd
<i>Bouwverordening 2.31_1_1</i> - Besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer	29/04/1997	Goedgekeurd
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_2_1</i> - Besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2005 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven	8/07/2005	Goedgekeurd
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_8_1</i> - Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening op de vakantieparken	6/07/2006	Goedgekeurd
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_3_1</i> - Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid	10/06/2011	Goedgekeurd
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_1_1</i> - Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelden van baangrachten	23/07/2008	Goedgekeurd

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.*
*Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie.*

Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_4_1 - Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater	5/07/2013	Goedgekeurd
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_5_1 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband	9/06/2017	Goedgekeurd

**Raadpleeg de ruimtelijke verordende plannen, verordeningen en stedenbouwkundige voorschriften via onderstaande hyperlinken :**

Plannen opgemaakt door de gemeente De Haan - <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-overzicht?plannende-overheid=NISCODE%3A35029>

Plannen opgemaakt door het Departement Omgeving - <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-overzicht?plannende-overheid=ACDCODE%3A4002&locatie=35029>

Plannen opgemaakt door de provincie West-Vlaanderen - <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-overzicht?plannende-overheid=NISCODE%3A30000&locatie=35029>

Het plannenregister van de gemeente De Haan werd conform verklaard bij MB van 18/02/2004.

1. Het uittreksel uit het plannenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers in het plannenregister is opgenomen. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers na verloop van tijd gewijzigd zijn;
2. Het feit dat in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is;
3. Conform artikel 95 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en conform artikel 5.1.1 §3 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

## OMGEVINGSVERGUNNINGEN

### 1. AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING

<b>Onderwerp:</b> oprichten van een veranda	
<b>OMV-nummer:</b> OMV_2018139889	
<b>Procedure:</b> OMV2017_AANVRAAG_LA gewone procedure	
<b>Dossiernummer Gemeente:</b> O/2018/215	
<b>Aanvrager(s):</b> COLLIGNON Jean	
<b>Ligging(en):</b> Drift 26 , 8420 De Haan	
Toestand dossier	Beroep laatste aanleg - Beslissing ter inzage
Bevat stedenbouwkundige handeling(en)	Ja
Bevat ingedeelde inrichting(en) of activiteit(en)	Nee
Bevat kleinhandel	Nee
Bevat vegetatiewijziging	Nee
Datum aangetekende zending	16-11-2018
Openbaar onderzoek	Ja
Datum volledig en ontvankelijk verklaard	16-12-2018
Uiterste datum beslissing	31-03-2019
Beslissing in Eerste Aanleg	voorwaardelijke Vergunning op 05-04-2019

### 2. AANVRAAG TOT MELDING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

### 3. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING OM TE VERKAVELLEN

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.  
Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie.*

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

#### 4. ANDERE DOSSIERTYPES BETREFFENDE EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

## VERGUNNINGENREGISTER

### 1. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGEN

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning oud stelsel 1996/24</b> (Registernummer) Gemeentelijk dossiernummer: 35029/465/B/1996/199 Aanvrager: DE BAENST Maria Onderwerp: oprichten hondenhok en aanleggen vijver (regularisatie) Aard: Andere	
Datum ontvangstbewijs	30/10/1996
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	05/11/1996
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning oud stelsel 1984/135</b> (Registernummer) Gemeentelijk dossiernummer: 35029/3480/B/1984/5 Dossiernr. AROHM: 511.511/84 Aanvrager: SYS Frank Onderwerp: verbouwen van een woonhuis Aard: Andere	
Datum ontvangstbewijs	13/01/1984
Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	17/02/1984
Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	Gunstig
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	28/02/1984
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

### 2. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 3. AANVRAGEN TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 4. BOUWMISDRIJVEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 5. PLANSCHADE en PLANBATEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 6. AANVRAGEN TOT VERKAVELINGSVERGUNNING

<b>Aanvraag verkavelingsvergunning reguliere procedure - CODEX 2009 2013/97</b> (Registernummer) Gemeentelijk dossiernummer: 35029/9917/V/2013/2 Aanvrager: DECOCK Mariette Onderwerp: inrichten van twee bijkomende bouwkavels Aard van de aanvraag: Nieuwe verkaveling (wonen of industrie)	
Datum ontvangstbewijs	5/07/2013

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.  
Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie.*

Datum notificatie van volledigheid aan aanvrager	04/08/2013
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	17/12/2013
Datum van de verzending van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	07/01/2014
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

## 7. VERGUND GEACHTE GEBOUWEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 8. MELDINGEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 9. WOONRECHT

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

1. Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.
2. Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met de vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.
3. Conform artikel 98 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en conform artikel 5.1.5 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.
4. Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

## AANVULLENDE NOTARIELE INLICHTINGEN

### RUIMTELIJKE ORDENING

### MILIEU

#### MILIEUVERGUNNINGEN

**Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen.**

Zo ja, de volgende inrichting is vergund/gemeld:

(enkel ingevuld indien van toepassing)

**Voor zover bekend is er op desbetreffend perceel, volgens de gegevens waarover de gemeente beschikt (vanaf 01/09/1991), een risicoinrichting gelegen.**

Zo ja, de volgende VLAREBO rubriek is vermeld:

(enkel ingevuld indien van toepassing)

#### INFORMATIE OVERSTROMINGSGEVOELIG GEBIED

Op de website van waterinfo (<https://www.waterinfo.be/default.aspx?path=NL/loketten/geoloket>) kan het geo-loket met alle waterinfo kaarten worden geraadpleegd. Het omvat onder meer de watertoetskaarten, de overstromingsgevaar- & risicokaarten en

## HUISVESTING, GROND- EN PANDENBELEID EN ECONOMIE

(enkel ingevuld indien van toepassing)

## WONEN IN EIGEN STREEK

(enkel ingevuld indien van toepassing)

## LEEGSTAND

Op de website van Geopunt kan het Geografisch themabestand Vlaamse voorkeurrechten worden geraadpleegd :  
[http://www.geopunt.be/kaart?Viewer=Recht\\_van\\_voorkoop-themabestand\\_app/index.html](http://www.geopunt.be/kaart?Viewer=Recht_van_voorkoop-themabestand_app/index.html) .

## ONROEREND ERFGOED

Type : Vastgesteld bouwkundig erfgoed

Naam : Visserswoning

Datum : 7/11/2012

URL : <https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/31496>

De gevraagde inlichtingen m.b.t. 'belastingen' worden u in het kader van de toepasselijke wetgeving per afzonderlijk schrijven toegestuurd.

Te De Haan, 31 mei 2021

Namens het college



Franky Museeuw  
Algemeen directeur

Wilfried Vandaele  
Burgemeester

---

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.  
Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie.*